

【富士市森島22-1期リナージュ 全1棟】

販売価格 **2,880万円(税込)**

完成予定 **2024年3月中旬**

物件概要

- ◆住居表示 / 静岡県富士市森島字大下487番 (カーナビ静岡県富士市森島487付近)
- ◆交通 / 東海道本線「富士」駅徒歩17分
- ◆都市計画 / 市街化区域
- ◆用途地域 / 第1種住居地域
- ◆建ぺい率 / 60%
- ◆公法制限 / 22条区域
- ◆完成 / 2023年12月完成予定
- ◆引渡 / 2023年12月予定
- ◆地目 / 宅地
- ◆間取りタイプ / 間取り図参照
- ◆設備 / 公営水道・公共下水・都市ガス・東京電力
- ◆建物構造 / 木造2階建アスファルトシングル葺サイディング張

◆容積率 / 200%

◆現況 / 建築中

◆土地権利 / 所有権

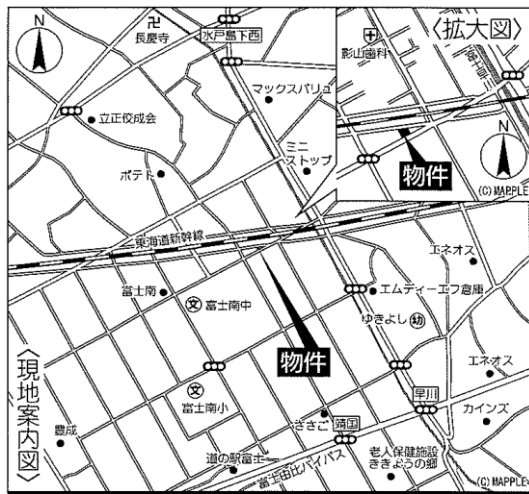
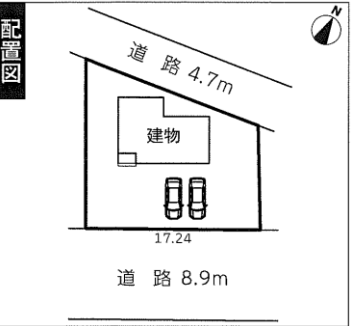
◆接道 / 配置図参照

※網戸・カーテン(レール・照明・TVアンテナ等は、オプションとなります。
 ※施工上の都合により設計仕様などに変更が生じる場合があります。
 ※図面と現況が相違する際は現況優先とします。
 ※工事の場合には安全の為ヘルメットの着用をお願いします。
 ※又、内覧の際はスリッパに履き替えて下さるようお願いいたします。
 ※間取りの家具等のレイアウトはイメージ図です。

- 設備・仕様■**
- ◎カーベース2台
 - ◎システムキッチン
 - ◎TVモニター付インターホン
 - ◎シンクレバー混合水栓
 - ◎洗濯化粧台
 - ◎床下収納庫
 - ◎玄関ドア(2ロック・サムターン付)
 - ◎シューズクローク
 - ◎1F・2Fトイレウォシュレット
 - ◎下駄箱ミラー付
 - ◎オープンカウンターキッチン
 - ◎低ホルム内装材
 - ◎玄関 天然石
 - ◎シャッター(1階押出し・腰窓)
 - ◎全居室ベアガラス
 - ◎システムバス
 - ◎フローリング
 - ◎全居室TV端子

【フラット35S】
金利Aタイプ

フラット35Sを使用する際、別途適合証明取得費用が掛かります。
※88,000円(税込)

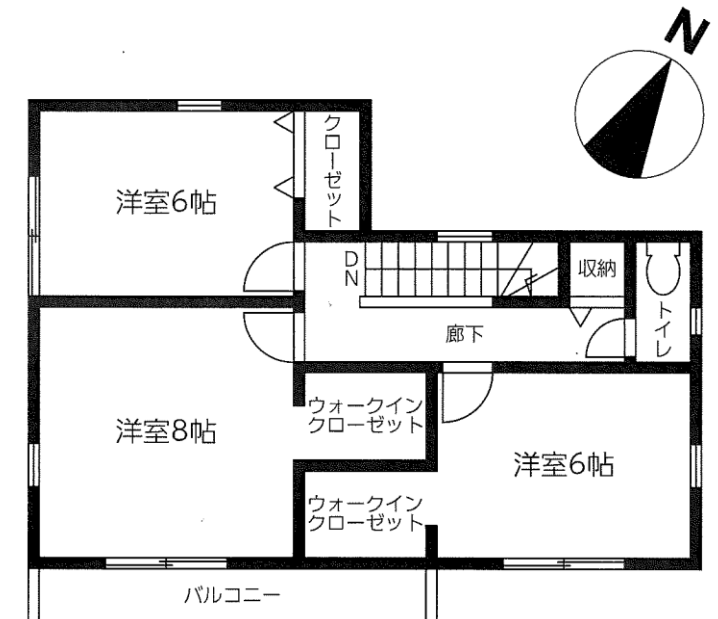
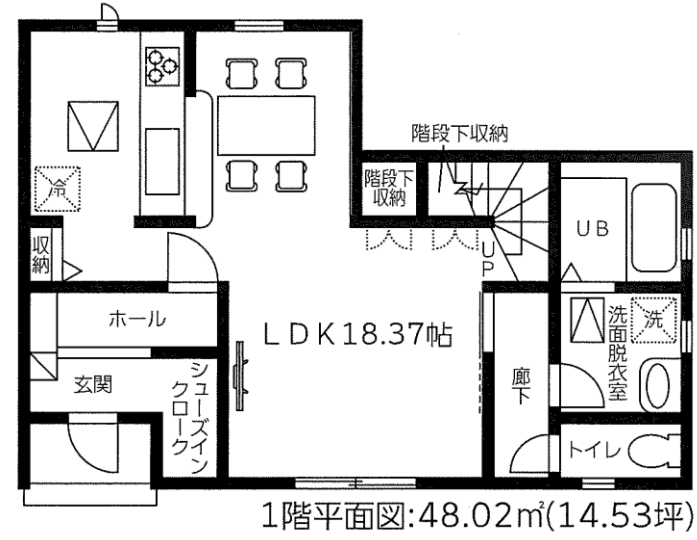


カーナビ ● 静岡県富士市森島487付近

学区	富士南小学校 600m
	富士南中学校 150m
ライフインフォメーション	
	ポテト森島店 490m
	ミニストップ富士宮島店 346m
	ゆきよし幼稚園 481m
	富士信用金庫森島支店 218m
	清水銀行富士駅南支店 1,091m

土地面積 **229.87㎡ 69.54坪** 建物面積 **97.70㎡ 29.55坪**

■建築確認番号:確認サービス第KS123-3810-50388号



Earnest
アーネストFUJI株式会社

静岡県知事(2)第14038号 TEL.0545-37-1110
富士市大淵2982-18

✉ :yuka@earnest-fuji.com

ホームページ

物件情報配信中

EARNEST_FUJI



【仲介】