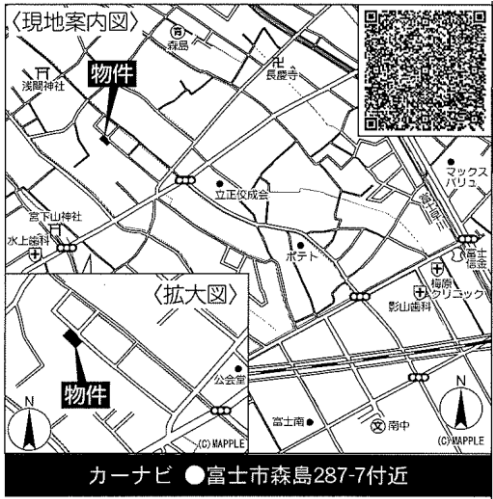


【富士市森島23-1期 リナージュ 全2棟】

完成予定 **2024年7月中旬**



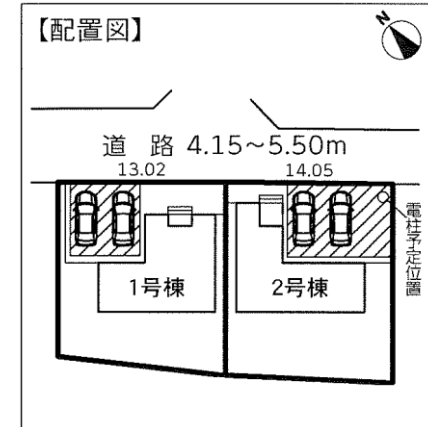
物件概要

- ◆住居表示 / 富士市森島字西側287番7 (カーナビ・富士市森島287-7付近)
- ◆交通 / 東海道本線・富士市駅徒歩20分
- ◆都市計画 / 市街化区域
- ◆用途地域 / 第1種中高層住居専用地域
- ◆建ぺい率 / 60% ◆容積率 / 150%
- ◆完成 / 2024年4月末完成予定
- ◆現況 / 建築中 ◆引渡 / 2024年4月末予定
- ◆土地権利 / 所有権 ◆地目 / 宅地
- ◆接道 / 北東側4.1~5.5m市道
- ◆間取りタイプ / 4LDK
- ◆設備 / 公営水道・公共下水・都市ガス・東京電力
- ◆建物構造 / 木造アスファルトシングル葺サイディング張
- ◆その他 / 22条区域

※網戸・カーテン(レール)・照明・TVアンテナ等は、オプションとなります。
 ※施工上の都合により設計仕様などに変更が生じる場合があります。
 ※図面と現況が相違する際は現況優先とします。
 ※工事途中の場合は安全の為ヘルメットの着用をお願いします。
 ※内覧の際はスリッパに履き替えて下さるようお願いいたします。
 ※間取り内の家具等のレイアウトはイメージ図です。

快適な設備・仕様が標準装備

- TVモニター付インターホン
- 玄関ドア
- フローリング
- システムバス
- 全居室TV端子・TEL配管有り (1FLDK1階2F1階)
- 1F・2Fウォシュレット
- カードキー
- 全居室冷暖房付
- 床下収納庫
- 1F 押き出し窓
- カースペース
- キッチン



1号棟

- 土地面積: 178.48㎡(53.99坪)
- 建物面積: 99.78㎡(30.18坪)

■建築確認番号: KS123-3810-50958

販売価格 2,570万円

2号棟

- 土地面積: 190.63㎡(57.67坪)
- 建物面積: 98.53㎡(29.81坪)

■建築確認番号: KS123-3810-50959

販売価格 2,630万円

富士南小学校 約 **1,200m**

富士南中学校 約 **1,000m**

ライフインフォメーション

マックスバリュエクスプレス富士水戸島店	1,029m
セブンイレブン富士市松岡南店	826m
スギドラッグ富士西店	876m
富士市立富士南中学校	1,000m
富士市立富士南小学校	1,200m
医療法人社団秀峰会川村病院	2,500m
富士水戸島郵便局	1,024m
JAふじ伊豆富士支店	892m

Earnest
アーネストFUJI株式会社

静岡県知事(2)第14038号 TEL.0545-37-1110
富士市大淵2982-18

✉ :yuka@earnest-fuji.com

ホームページ



個別相談はこちら



【仲介】