

スタッフつぶやき☞住む人を選ぶ物件だなあ…とは思いますが！笑 とは言え、普段は平屋として、必要に応じて使えるこの2Fのテラスとアトリエスペースは魅力的ですよ！

## 【物件名:富士市 松岡10期 Smart One City】

# 販売価格 3,180万円(税込)

※内覧時事前予約必須物件です。

### 【物件概要】

都市計画:市街化区域・第一種低層住居専用地域

コミュニティバスこうめ「ポテト岩本店」 徒歩約6分(約450m)

接道:北側4m公道、南側4.15m、東側4.15m

設備:東京電力・公営水道・公共下水

土地権利:所有権 地目:宅地

建蔽率・容積率:60%・80%

その他:法第22条区域・景観法

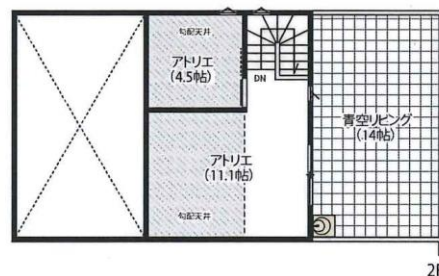
※位置指定道路持分153m<sup>2</sup>×1/6



敷地面積/175.38㎡(53.05坪) ※位置指定道路持分153m<sup>2</sup>×1/6  
建物面積/103.50㎡(31.24坪)

建物構造:木造2階建 間取:3LDK+アトリエ+青空リビング

交通:JR身延線「堅堀」駅 徒歩約12分(約950m)



岩松北小学校 約1,000m(徒歩約13分)

岩松中学校 約650m(徒歩約9分)



(カーナビには富士市松岡214(エリテムファイン(アパート)棟)付近と入力ください)

**Earnest**  
アーネストFUJI株式会社

静岡県知事(2)第14038号 TEL.0545-37-1110  
富士市大淵2982-18

✉ :yuka@earnest-fuji.com

ホームページ



質問やご相談



住まい探しは  
ハトマーク

【仲介】