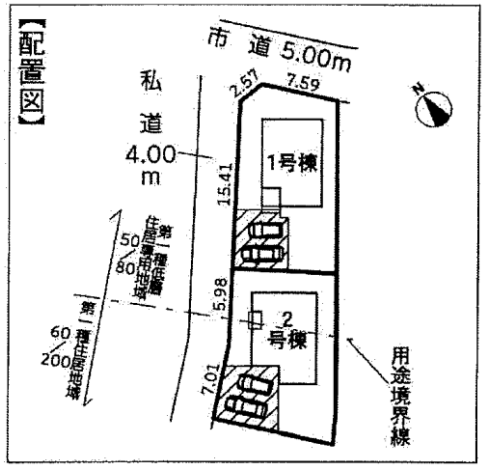
富士宮市野中リナージュ
21-1期　全2棟

※諸経費に関しましては
お問い合わせください！

■建物標準仕様■

- ○基礎……ベタ基礎
- ○キッチン蛇口……一体型浄水器付
- ○土台パッキン……土台の腐朽を防止する基礎パッキン採用 通気性も大幅アップ
- ○1階・2階床……捨張24mm+フローリング12mm
- ○内装建材……低ホルム材使用
- ○クロス……ノンホルムのり使用
- ○システムキッチン・人造大理石カウンター・床下収納付
- ○ユニットバス……1坪サイズ・バリアフリータイプ 浴室乾燥機付
- ○洗面化粧台……750サイズシャンプードレッサー
- ○トイレ……1F ウォシュレット・2F ウォシュレット
- ○居室……ペアガラス
- ○インターフォン…テレビモニター付

目印は善能寺です！



【物件概要】　住居表示：富士宮市野中字上ノ山779番3、他7筆

（カーナビ検索：富士宮市野中779-3）

交通：身延線「富士宮」駅　徒歩20分　　都市計画：市街化区域

用途地域：第一種低層住居専用地域・第一種住居地域　建ぺい率：50%・60%　　容積率：80%・200%

引き渡し時期：5月　　土地権利：所有権　　地目：宅地　　接道：北東側5m市道・北西側4m私道

設備：公営水道・公共下水・都市ガス・東京電力

建物構造：木造2階アスファルトシングル葺サイディング張

フラット35S　金利Aタイプ

フラット35を使用する際
別途適合証明取得費用がかかります。

住宅性能評価書取得住宅

5分野8項目で最高等級を取得

間取：3LDK

学区：貴船小学校・第三中学校

1号棟：2,780万円

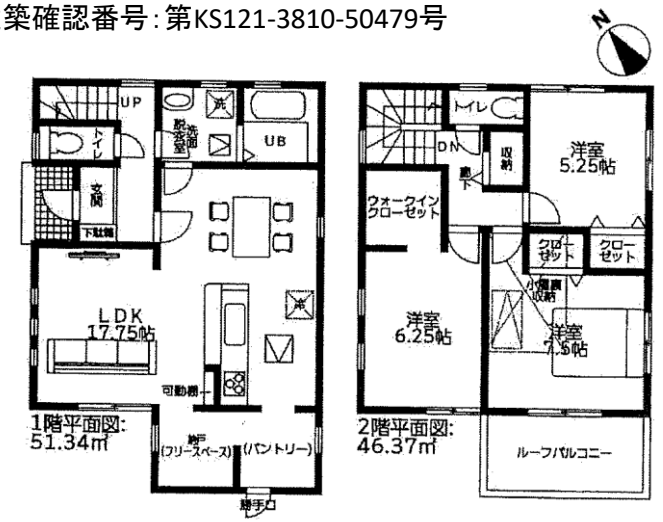
土　地：161.70㎡（48.91坪）
建　物：　98.95㎡（29.93坪）

建築確認番号：第KS121-3810-50478号

2号棟：2,580万円

土　地：161.97㎡（49.00坪）
建　物：　97.71㎡（29.56坪）

建築確認番号：第KS121-3810-50479号



Earnest アーネストFUJI株式会社
静岡県知事（1）第14038号
富士市大淵2982-18
TEL.0545-37-1110

【仲介】　LINEでの内覧予約・お問い合わせ☞